



## اعلان عن طرح قطع أراضي أملاك دولة بالمنطقة الصناعية بالقنطرة شرق ٢٠١٨ بنظام حق الانتفاع

### • المستندات المطلوبة:

#### المستندات المطلوبة من الشركات / المنشأة الفردية وهي:-

- دراسة جدوى معتمدة من إحدى المكاتب المعتمدة وليس من الشركة ذاتها.
- رسم كروكي مبسط عن المشروع يوضح كيفية استغلال المساحة المطلوبة
- مستندات الملاءة المالية للشركة والمنشأة القائمة ( المركز المالي المعتمد عن اخر ٣ سنوات )
- سابقة خبرة
- البرنامج الزمني لتنفيذ المشروع
- مستندات الملاءة المالية للشركات والمنشأة حديثة التأسيس (اخر مركز مالي معتمد + كشف حساب بنكي باسم الشركة أو باسم صاحب المنشأة)
- صورة بطاقة الرقم القومي سارية لمقدم الطلب على يكون مذكور بالسجل التجاري وله حق الإدارة والتوقيع.
- صورة بطاقة الرقم القومي سارية لوكيل مقدم الطلب وصورة من التوكيل الصادر له وعلى أن يتضمن التوكيل ما يخول له التقدم في الإعلان.
- إيصال سداد مقابل خدمات الهيئة بمبلغ ٢٠٠٠ جم

#### المستندات المطلوبة من الافراد الطبيعيين وهي:-

- دراسة جدوى معتمدة من إحدى المكاتب المعتمدة.
- رسم كروكي مبسط عن المشروع يوضح كيفية استغلال المساحة المطلوبة
- مستندات الملاءة المالية (كشف حساب بنكي باسم مقدم الطلب + بيان بالأصول والممتلكات معتمد من المحاسب القانوني).
- صورة بطاقة الرقم القومي سارية لمقدم الطلب
- صورة بطاقة الرقم القومي سارية لوكيل مقدم الطلب وصورة من التوكيل الصادر له وعلى أن يتضمن التوكيل ما يخول له التقدم في الإعلان.
- البرنامج الزمني لتنفيذ المشروع
- إيصال سداد مقابل خدمات الهيئة بمبلغ ٢٠٠٠ جم
- إقرار بتأسيس شركة أو منشأة فردية حال الموافقة على التخصيص وقبل استلام الأرض
- يقدم المستثمر خطاب ضمان بمبلغ ١٥ جنيه للمتر المربع عند استلام الأرض عن مساحة ٦٥% من المساحة المخصصة



## اعلان عن طرح قطع أراضي أملاك دولة بالمنطقة الصناعية بالقنطرة شرق ٢٠١٨ بنظام حق الانتفاع

### • المشروعات المقترحة

١. مشروعات التصنيع الزراعي: نظرا لوفرة الأراضي الصالحة للزراعة على مشروع ترعة السلام بمنطقة القنطرة شرق ومنطقة سهل الطينة.
٢. مشروعات تعتمد على التصنيع الدوائي: نظرا لوفرة الأعشاب الطبية في سيناء.
٣. مشروعات تصنيع الزجاج: نظرا لوفرة رمال الزجاج الموجودة بسيناء.
٤. مشروعات كيماوية: نظرا لتوفر خام الكاولين الرملي الموجود في سيناء والذي يدخل صناعة السيراميك ومستحضرات التجميل والخزف الصيني.
٥. مشروعات لإقامة ثلاجات لحفظ وتغليف وتجهيز الأسماك: نظرا لتوفر المزارع السمكية ومشروع الاستزراع السمكي والحياة المائية التابع لهيئة قناة السويس
٦. مشروعات مغذية للصناعات الصغيرة والمتوسطة.
٧. مشروعات تنموية أخرى.

### • يمكن الاطلاع على الإعلان من خلال المواقع التالية :



الموقع الرسمي للهيئة العامة للاستثمار [www.gafi.gov.eg](http://www.gafi.gov.eg)

الموقع الرسمي لمحافظة الإسماعيلية [www.ismailia.gov.eg](http://www.ismailia.gov.eg)

الصفحة الرسمية لمكتب خدمة المستثمرين بمحافظة الإسماعيلية [www.facebook.com/isminv](http://www.facebook.com/isminv)